仕様説明

標準仕様

次回塗り替え10年

部　位	材料名	メーカー	内　容	耐用年数
外　　壁	浸透性プライマー 水性ファインシリコン	菊水化学㈱	微弾性フィラー 水性シリコン塗装	７年～
木・鉄部塗装	ハイボンファインデクロ ファインウレタン	㈱日本ﾍﾟｲﾝﾄ	弱溶剤１液ウレタンペイント	５年～
屋　　根	マイルドプライマー リリーフNADウレタン	日本特殊塗料㈱	弱溶剤１液ウレタンペイント	６年～

高級仕様

次回塗り替え15年

部　位	材料名	メーカー	内　容	耐用年数
外　　壁	浸透性プライマー シルビアNAD シリコン	日本特殊塗料㈱	弱溶剤２液シリコン塗装	12年～
木・鉄部塗装	ハイボンファインデクロ シルビアNAD シリコン	日本特殊塗料㈱	弱溶剤２液シリコン塗装	10年～
屋　　根	マイルドプライマー パラサーモシリコン	日本特殊塗料㈱	弱溶剤２液遮熱型シリコン塗装	10年～

＊実際の耐久年数は耐用年数の 1.5 倍程度あります。

補　足　　シーリング工事説明　タスペーサ工法　タフシール工法

総合塗装工事
モリタ建装株式会社
〒333-0821　川口市東内野555-1
tel 048-296-2521 fax 048-294-1789

外壁塗装工事　施工説明　標準仕様

外壁塗装工程

部位	下地洗浄	下塗り	上塗り
外壁	高圧水洗浄　15Mpa	浸透性ﾌﾟﾗｲﾏｰE	ファインコート　シリコン　2回

浸透性プライマーE

カチオン系接着材

特　長

01 改修工事に最適
下地旧塗膜や弾性塗料との密着性に優れ、改修適性に優れています。

02 優れた浸透性
高浸透成分を含有し、各種基材に対する浸透性に優れています。

03 高密着性
架橋システムの導入により、優れた固着性を発揮し、耐水性が良好です。

04 高い安全性
水系のため作業環境も良好です。

05 取り扱いが簡単
無希釈タイプですので、取り扱いが簡単です。

仕上塗

高耐候性アクリルシリコン樹脂系塗料

水系ファインコートシリコン

セラミック成分配合

高耐候性で長持ち
セラミック成分を含んだ強靭な塗膜が紫外線や風雨、湿気などから長期間にわたり建物を保護。メンテナンスの時期を延ばすことができ経済的です。
●耐候形1種（耐候性B法）の性能を有します
※艶消し仕上の場合は、耐候性B法の評価対象となりません。

低汚染性で美観保持
塗膜表面の親水性と自浄作用（汚れを雨で落とす機能）に優れ、建物の美観を長期にわたって保ちます。

水系だから安全です
溶剤系シンナーを含まないので悪臭もなく、引火の心配もありません。
住宅地の改装に最適の塗料です。

透湿性能で結露をおさえる
高い透湿性能により内部結露を防ぎ、室内の湿気を水蒸気として外部に逃がします。
透湿性設計の建物に最適な塗料です。

水系ファインコートシリコンなら
建物の塗り替えもこれ一つでOK!
短期間で住まいを美しくリニューアル

kikusui

菊水化学工業株式会社
本社　名古屋市中区丸の内二丁目7番24号　小塚ビル
ISO 9001-登録企業

標準施工仕様

工　程	材料・調合	施工用具・条件	塗回数	間隔時間(20℃)	所要量
素地調整	ゴミ、未硬化セメント粉末、砂塵、油脂分などの付着物をワイヤーブラシ、かわすき、サンドペーパー、ウエスなどで除去し、乾燥した清浄な面とする。				
(改装の場合)	浮き塗膜の除去、旧塗膜のチョーキング層、ゴミ、塵埃、油脂分などの付着物を高圧水洗等で完全に除去してください。高圧水洗後、下地はよく乾燥させてください。夏季1日、冬季2日以上乾燥期間を設けてください。				
上　塗　り	水系ファインコートシリコン 主　材:16kg 清　水:0～1.0ℓ	ウールローラー、水性平刷毛　等	2	工程内 2以上	45～50m²／16kg 0.32～0.36kg／m²

(注)上記の各数値は、全て標準のものです。施工方法、施工条件により各々多少の幅を生じることがあります。

鉄部・木部塗装工事　施工説明　標準仕様

塗装工程

部　　位	工程１	工程２	仕上げ工程
鉄部	ケレン	ﾊｲﾎﾞﾝﾌｧｲﾝﾃﾞｸﾛ	ファインウレタンU100　２回塗
木部	ケレン	素地調整	ファインウレタンU100　２回塗

ハイボンファインデクロ

鉛フリー

エポキシ系

速　　乾

高防錆力

(JIS　K　5625 並の防錆力)

ターペン可溶１液反応硬化形ウレタン樹脂塗料

1液ファインウレタンU100

ホルムアルデヒド放散等級
F☆☆☆☆

用　途

対象　/　部位	外　壁	鉄　部	木　部	付帯部位
戸建て住宅	◎	◎	◎	○
マンション	◎	◎	－	○
ビル/商業施設	◎	◎	－	○
工場	◎	◎	－	○

◎最適　○適　－無し

Basic & New 日本ペイント　日本ペイント株式会社

屋根塗装工事　施工説明　標準仕様

塗装工程

部　　位	工程１	工程２	仕上げ工程
コロニアル	高圧水洗浄	ﾏｲﾙﾄﾞﾌﾟﾗｲﾏｰＳ	リリーフNADウレタン２回塗

nittoku

ニットクの

屋根用塗料

2液弱溶剤ウレタン樹脂塗料

リリーフNADウレタンN

優れた耐久性と幅広い塗り替え適性をもつスタンダードタイプの塗料です。

特長

1 優れた塗膜性能

臭気などの環境問題に対応した実績のある「弱溶剤樹脂」がベースのため下地の影響を受けにくく、塗り替え適性に優れています。また、強靱なウレタン結合により、酸性雨や紫外線および熱劣化の耐性に優れるとともに、高い耐久性があります。

2 カラフルな色彩と光沢のある外観

屋根用として人気の高い光沢のあるブラック、ブルー、ブラウン系のほか、シルバー色を含む27色の標準色(常備色)を取りそろえています。建物や周辺の環境にマッチし、一般住宅や工場の屋根などに幅広くご利用いただけます。

3 防かび・防藻性による高耐久性

当社が有する防かび・防藻塗料の配合技術を応用することにより、長期にわたって、かびや藻から屋根を確実に保護します。

4 優れた作業性

隠ぺい性が強く、スケのない肉持ち感のよい仕上がり面と、刷毛、ローラー、スプレーなどの作業性に優れます。

遮熱機能はありません。

外壁塗装工事　施工説明　高級仕様

浸透性プライマーE

カチオン系接着材

特　長

01 改修工事に最適
下地旧塗膜や弾性塗料との密着性に優れ、改修適性に優れています。

02 優れた浸透性
高浸透成分を含有し、各種基材に対する浸透性に優れています。

03 高密着性
架橋システムの導入により、優れた固着性を発揮し、耐水性が良好です。

04 高い安全性
水系のため作業環境も良好です。

05 取り扱いが簡単
無希釈タイプですので、取り扱いが簡単です。

仕上塗　弱溶剤２液シリコン塗料

nittoku

耐候性が大幅に向上――。
さまざまな下地に適合し、建物の美観を長期間維持します。

高級外壁塗り替え用塗料

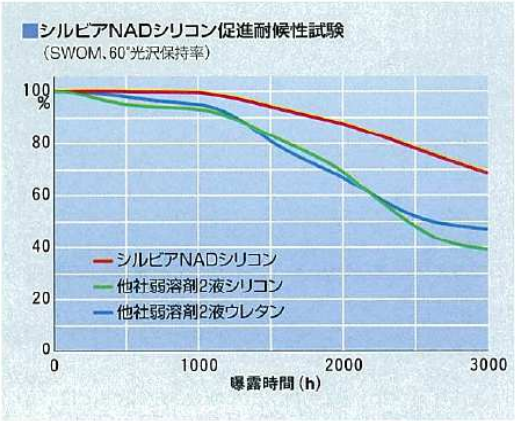
低汚染ターペン可溶型アクリルシリコン系樹脂塗料

シルビアNADシリコン

「シルビアNADシリコン」は、塗料用シンナーに可溶なアクリルシリコン樹脂塗料です。石油系溶剤を使用しているため低臭で、作業性も良好。また、溶剤の溶解力が弱く、下地を侵すことが少ないことから、既存塗膜の種類に関係なく直接塗装することができます。さらに、耐候性も大幅に向上。汚れにくい塗膜を実現し、美観を長期間維持します。

1 高い耐候性を発揮します。

弱溶剤可溶型塗料でありながら、強溶剤型アクリルウレタン塗料と同等の耐久性を発揮。紫外線、酸性雨をはじめ、苛酷な環境から建物をまもります。



2 耐汚染性を長期間維持します。

特殊変性の高分子樹脂を使用しているため、耐汚染性を実現。長期にわたり、建物を汚れからまもります。

3 あらゆる下地に適応します。

弱溶剤（塗料用シンナーA）を使用しているため、幅広い塗り替え適性があります。旧塗膜がフタル酸エナメル系、合成樹脂調合ペイント系であっても、直接塗装できます。

4 かびや藻の発生を防ぎます。

優れた防かび・防藻性をもつ特殊薬剤を配合。微生物の発生をおさえます。

5 美しい仕上がりが得られます。

かぶりが抜群で、肉持ちのよい仕上がり面が得られます。

6 作業性に優れています。

弱溶剤を使用しているため、従来の溶剤型塗料と比較して臭気が少なく、作業性に優れています。

鉄部・木部塗装工事　施工説明　高級仕様

塗装工程

部　　位	工程１	工程２	仕上げ工程
鉄部	ケレン	ﾊｲﾎﾞﾝﾌｧｲﾝﾃﾞｸﾛ	シルビアＮＡＤシリコン　２回塗
木部	ケレン	素地調整	シルビアＮＡＤシリコン　２回塗

ハイボンファインデクロ

鉛フリー	エポキシ系
速　　乾	高防錆力

(JIS　K　5625 並の防錆力)

仕上塗　弱溶剤２液シリコン塗料

nittoku

耐候性が大幅に向上――。
さまざまな下地に適合し、建物の美観を長期間維持します。

高級外壁塗り替え用塗料

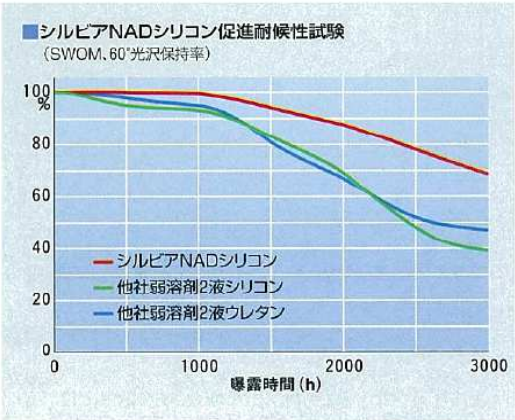
低汚染ターペン可溶型アクリルシリコン系樹脂塗料

シルビアNADシリコン

「シルビアNADシリコン」は、塗料用シンナーに可溶なアクリルシリコン樹脂塗料です。石油系溶剤を使用しているため低臭で、作業性も良好。また、溶剤の溶解力が弱く、下地を侵すことが少ないことから、既存塗膜の種類に関係なく直接塗装することができます。さらに、耐候性も大幅に向上。汚れにくい塗膜を実現し、美観を長期間維持します。

1 高い耐候性を発揮します。

弱溶剤可溶型塗料でありながら、強溶剤型アクリルウレタン塗料と同等の耐久性を発揮。紫外線、酸性雨をはじめ、苛酷な環境から建物をまもります。



2 耐汚染性を長期間維持します。

特殊変性の高分子樹脂を使用しているため、耐汚染性を実現。長期にわたり、建物を汚れからまもります。

3 あらゆる下地に適応します。

弱溶剤（塗料用シンナーA）を使用しているため、幅広い塗り替え適性があります。旧塗膜がフタル酸エナメル系、合成樹脂調合ペイント系であっても、直接塗装できます。

4 かびや藻の発生を防ぎます。

優れた防かび・防藻性をもつ特殊薬剤を配合。微生物の発生をおさえます。

5 美しい仕上がりが得られます。

かぶりが抜群で、肉持ちのよい仕上がり面が得られます。

6 作業性に優れています。

弱溶剤を使用しているため、従来の溶剤型塗料と比較して臭気が少なく、作業性に優れています。

屋根塗装工事　施工説明　高級仕様

塗装工程

部　　位	工程１	工程２	仕上げ工程
コロニアル	高圧水洗浄	ﾏｲﾙﾄﾞﾌﾟﾗｲﾏｰＳ	パラサーモシリコン２回塗

特長

1 優れた遮熱性を発揮します。

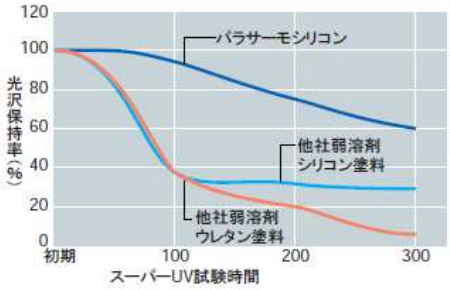
太陽光に対する反射率の優れた着色顔料と熱放射率に優れたセラミックに、当社独自の技術によりシリコン樹脂を融合。各種屋根材に塗装することにより、室内への熱の侵入を遮断し、室内の温度上昇を抑えることができます。エアコンなどの空調設備の省エネ効果に抜群の性能を発揮します。

2 抜群の耐久性で屋根を守ります。

従来のシリコン樹脂塗料や「パラサーモ」（ウレタン系）と比較して抜群の耐候性（高耐候性塗料）を誇り、美観を長期間維持します。

●各種塗料の促進耐候性比較グラフ

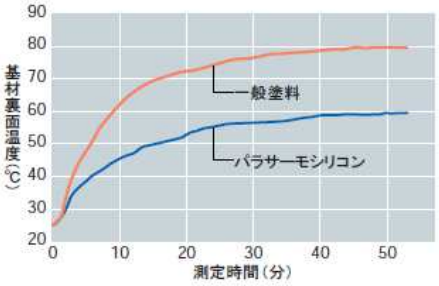
色相：グレー



※促進耐候性試験機（スーパーUV）で耐候性の比較試験を実施しました。
※スーパーUV100時間は屋外曝露約2～4年に相当します。

●遮熱試験

厚さ：5mm新生瓦　色相：グレー　300Wレフランプ照射



※パラサーモシリコンと一般塗料との瓦裏面温度差は約20℃あります。これはパラサーモの遮熱性能と同じです。

3 高光沢な色彩で屋根を美しく彩ります。

弱溶剤可溶シリコン樹脂が、クリヤー感のある平滑な塗膜を形成。光沢のある鮮やかな外観を実現します。また、色彩も豊富にラインアップ。お好みのカラーで屋根を彩ります。

4 あらゆる屋根材に塗装できます。

弱溶剤系のため新規塗装にも塗り替えにも対応します。また、プライマーの選択により多様な屋根材をカバーする高い拡張性を発揮。厚形スレート（セメント瓦）、新生瓦（コロニアル・フルベストなど）、スレート屋根材、折半屋根、ガルバニウム鋼板など、ほとんどの屋根材に塗装が可能です。

シーリング工事　施工説明

1液シーリング（カートリッジ）

2液シーリング

2液シーリング混合

官庁工事では１液シーリングの使用は認められていません。耐久性・伸縮性の高い**２液シーリング材**を使用します。

旧シーリング撤去

プライマー塗布

新規シーリング

シーリング工事は新規シーリングの厚みが重要です。旧シーリングを完全撤去してから新規作業します。（サイディング・構造目地）

シーリング材

セメダイン　JIS A 5758

S-750NB

ポリウレタン系

6L セット（カラーマスターは別梱包）

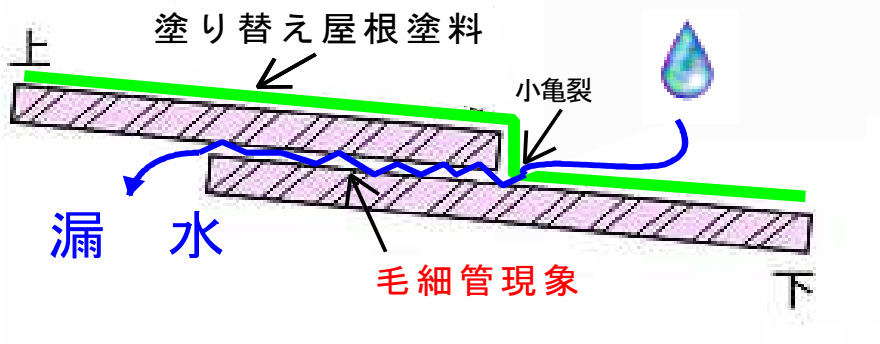
サイディングの目地やコンクリートの打継・伸縮目地のシーリング材として最適です。仕上塗装との密着性に優れ、ブリードのない**ノンブリードタイプ**です。

シーリングの打設していない板継ぎ横目地等は打たない方が良い部位なので打ちませんが、塗装の性質上スキ間が発生することがあります。

コロニアル屋根塗装　タスペーサ縁切り工法

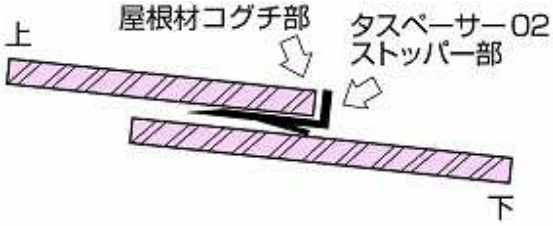
縁切り無しだと毛細管現象による漏水の恐れ

塗料で屋根材上下かさなり部を密着させてしまうことがあり、屋根材の縦突合せ目地部から浸入した雨水が排出できなくなり、屋根材裏面に水分が溜まってしまう。
また、屋根材上下水平方向かさなり部からの毛細管現象も発生させてしまう事がある。



タスペーサ縁切り工法

セイムのタスペーサーは、屋根塗装（塗替え）時の縁切り作業をより適切に行なえる部材です。
屋根の塗替えを行う時は、セイムのタスペーサーを使えば、適切な作業で長期的に下地への通気性を確保できます。



タスペーサ挿入

タスペーサ挿入箇所

ＦＲＰ防水塗替工事　施工説明

速硬化性弾性FRP防水材
タフシール防水工法

塗り替え

経年劣化したFRP防水のトップコート塗り替え工法です。FRP防水への付着性と耐候性に優れたトップコートで、防水層の保護、美観の回復ができます。また、遮熱タイプも設定。FRP防水表層で太陽光中の赤外線を反射し、表面の温度上昇を抑制します。

用途 ベランダ、バルコニー、陸屋根などにFRP防水が施工されている個所

標準仕様

TN工法

●TN工法

工程	使用材料	使用量
❷	タフシールトップ#300	0.15kg/㎡
❶	タフシールトップ#300	0.15kg/㎡

■トップコートの塗り替えによって撥水性（水弾き）が高まるので、降雨後に今までは馴染んでいた水分が、まとまって水がたまったように見える事があります。

日本特殊塗料株式会社